



# Parlamentul României

## Senat

**Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital**

Nr. XXII/258/14.04.2026

### **RAPORT** **asupra** **propunerii legislative pentru completarea alin.(1) al art.456 din Legea** **nr.227/2015 privind Codul fiscal**

**L203/2026**

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital, prin adresa **L203/2026**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra *propunerii legislative pentru completarea alin.(1) al art.456 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal*, inițiată de Barcari Dorina - senator AUR; Chelaru Mircia - senator AUR; Chertif Costache - senator AUR; Constantinescu Rodica - senator AUR; Dîrlău Andrei-Emil - senator AUR; Dumitrescu Cristina-Gabriella - senator AUR; Geamănu Ștefan - senator AUR; Iacob Constantin-Ciprian - senator AUR; Lavric Sorin - senator AUR; Parasca Teofil - senator AUR; Păucean-Fernandes Luminița - senator AUR; Peiu Petrișor-Gabriel - senator AUR; Petre George-Cezar - senator AUR; Plăeșu Laurențiu - senator AUR; Potecă Vasilică - senator AUR; Roman Marius-Valentin - senator AUR; Sandu Mircea-Ionuț - senator AUR; Silegeanu Cătălin - senator AUR; Șipoș Eugen-Cristian - senator AUR; Spau Dumitru - senator AUR; Ștefănescu Daniela - senator AUR; Stelea Niculina - senator AUR; Stoica Ciprian-Titi - senator AUR; Vasile Marian - senator AUR; Vlăescu Virgiliu-George - senator AUR; Vlahu Nicolae - senator AUR; Avrămescu Ștefăniță-Alin - deputat AUR; Badea Nelu-Valentin - deputat AUR; Badiu Georgel - deputat AUR; Barstan Tiberiu-Claudiu - deputat AUR; Biro Daniel-Răzvan - deputat AUR; Bordian Alexandru - deputat AUR; Boșutar Tiberiu-Nicolae - deputat AUR; Bruynseels Ramona-Ioana - deputat AUR; Butură Cristina-Irina - deputat AUR; Ciornei Daniel-Cătălin - deputat AUR; Coleșa Ilie-Alin - deputat AUR; Coman Dragoș-Florin - deputat AUR; Constantinescu Andra-Claudia - deputat Neafiliat; Dascălu Cristina-Emanuela - deputat AUR; Doboș Elena - deputat AUR; Enache Mihai-Adrian - deputat AUR; Gherasim Laura - deputat AUR; Gurlui Silviu-Octavian - deputat AUR; Iagăr Monica - deputat AUR; Iosub Cosmin-Teodor - deputat AUR; Miclău Samuel-Virgil - deputat AUR; Mihăescu Mugur - deputat AUR; Mîndrescu Nicolae - deputat AUR; Munteanu Valeriu - deputat AUR; Mușat Doru-Lucian - deputat AUR; Paraschiv Ciprian-Constantin - deputat AUR; Pascariu Mihai-Cosmin - deputat AUR; Păunescu Silviu-Titus - deputat AUR; Popescu Antonio-Gabi - deputat AUR; Priescu Ionelia-Florența - deputat AUR; Pușcașu Petre - deputat AUR; Pușcașu Lucian-Florin - deputat AUR; Radu Fabian-Cristian - deputat AUR; Șerban Gianina - deputat AUR; Simion George-Nicolae - deputat AUR; Tanasă Dan - deputat AUR; Tilea Dumitru - deputat AUR; Vadim-Tudor Lidia - deputat AUR; Velcescu Florin-Bogdan - deputat AUR; Vulpoiu Dorel - deputat AUR.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** completarea articolului 456 alin. (1) din *Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare*, în sensul acordării scutirii de la plata impozitului pentru clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice și utilizate de acestea ca locuință principală, cu o suprafață construită desfășurată de până la 150 m<sup>2</sup> inclusiv, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau profesionale.

**Consiliul Legislativ** a avizat **favorabil** propunerea legislativă, cu observații și propuneri.

**Consiliul Economic și Social** a transmis un aviz **nefavorabil**.

**Consiliul Fiscal** precizează că nu au fost întrunite cerințele prevăzute la art. 15 alin. (1) din *Legea responsabilității fiscal-bugetare nr. 69/2010, republicată*

**Comisia pentru muncă, familie și protecție socială și Comisia economică, industriei, servicii, turism și antreprenoriat** au adoptat avize **negative**.

În conformitate cu prevederile art.63 din *Regulamentul Senatului, republicat*, la dezbaterile asupra propunerii legislative a participat domnul Attila György – subsecretar de stat la Ministerul Finanțelor.

În ședința din data de 14.04.2026, membrii Comisiei au analizat propunerea legislativă, avizele și punctele de vedere exprimate și au hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte un **raport de respingere**, fără amendamente.

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital supune spre dezbateră și adoptare Plenului Senatului, **raportul de respingere și propunerea legislativă**.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art. 76 alin. (2) din *Constituția României, republicată*.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din *Constituția României, republicată* și ale art.92 din *Regulamentul Senatului, republicat*, **Senatul este prima Cameră sesizată**.

*Președinte,*

*Secretar,*

**Senator conf. univ. dr. HORGA Maria-Gabriela**



**Senator NEGOI Eugen-Remus**

